200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.　　Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये　　TWO HUNDRED RUPEES

Admissible under Regn. Rule. duly stamped under the Indian West Bengal Stamp Act, as amended, Stamp Act III of 1922 Section 4 & of the Calcutta Improvement Act, 1911 as amended in 1974

Schedule IA No. ....

Stamp Duty Paid under the Indian Stamp Act, 1899 as Amended in 1976 Rs 27.6/-

Additional duty Paid under the Calcutta Improvement Act 1911

Rs......... Excess.........

Total Rs. 39/-

A 40.50

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas

Ganesh Chandra Bandyopadhyay

মঃ - ৬,০০০.০০ (ছয় হাজার টাকা মূল্যের

দান পত্র দলিল : -

****

দান পত্র গ্রহিতা : -

****

শ্রী তাপস কুমার বন্দ্যোপাধ্যায়
পিতা শ্রী গনেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায় ,
জাতি - হিন্দু , পেশা - চাকুরী
সাং- ৩৭ নং নিউ টালিগঞ্জ ,
থানা- রিজেন্ট পার্ক ,
জেলা - ২৪ পরগণা ।

দান পত্র দাতা :-

****

শ্রী গনেশ চন্দ্র বন্দ্যোপাধ্যায়
পিতা মৃত রেবতী মোহন বন্দ্যো-
পাধ্যায় , জাতি - হিন্দু ,
পেশা - চাকুরী অবসর প্রাপ্ত,
সাং- ১/২, চন্ডীতলা লেন ,
কলিকাতা - ৪০ ।

************************** ০ ০ **************************

কসা রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের জমি মায় আকর -

1316

5/12/84

Ganesh Ch. Bannerjee

9/2, Chanditala Rd. Cal-40

Rs. 200/-
100/-
75/-
20/-
1/-
Rs. 396/-

Presented for registration at 12-18 P.M. on the 14th day of Dec 1984 at the Sadar Registration Office Alipore, 24 Parganas by Ganesh Ch. Bandyopadhyay Executant / Claimant or one of the Executants / Claimants or Attorney for .... Executant / Claimant under a Power of Attorney No. .... for 19........ authenticated by the .... Registrar of........

Ganesh Chandra Bandyopadhyay

Son / Wife of Lt. Rebati Mohan Bandyopadhyay

Thana ....

District........

By Caste Hindu by Profession Retired

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas

Chinmoy Banerjee

Son / Wife of........

Thana ....

District........

By Caste........ by Profession

Ganesh Chandra Bandyopadhyay

5850

SUB-REGISTRAR, ALIPORE
24 Parganas

14/12/84

Chinmoy Banerjee

OFFICE OF THE JT. SUB REGISTRAR
24-PARGANAS

SUB-REGISTRAR, ALIPORE

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০ রু.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये

ONE HUNDRED RUPEES

Gaurab Chandra Bandyopadhyay

আওলাতাদি সহ সম্পত্তি নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় নিঃস্বত্বে দান পত্র দলিল যিদং কার্য্যশ্চাগে : -

জেলা ২৪ পরগণা , থানা - যাদবপুর , সাবরেজেষ্ট্রী অফিস আলিপুর , পরগণা - খাসপুর , রেঃ সাঃ নং - ১৪ , জে, এল, নং ২৩ , মৌজা রাজাপুর , মধ্য অত্র জিলা কালেক্টরির ১০১ নং তৌজীর বর্ত্তমান মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার অধিন ডি, সে, ১৪৮ নং খতিয়ানের , সাবেক ১৭৫ হাল ১০২৪ নং দাগের ২৩ শতক শালি জমি , যাহা রাম সাধন নস্কর , পললোটন নস্কর , সুরেন্দ্র নাথ নস্কর ও জলধর নস্কর , সুদাম চন্দ্র নস্কর - এর স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি ছিল । উক্ত সম্পত্তি রাম সাধন , পললোটন , সুরেন্দ্র নাথ , জলধর - কে

1316

5/12/84

Ganesh Ch. Banerjee

9/2, Chanditala Rd. Cal-40

Rs. 200/-
100/-
75/-
20/-
1/-

Rs. 396/-

75 RS.

पचहत्तर रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

SEVENTY FIVE RUPEES

७५रू. 75RS.

কে স্বয়ং ও কাহারও ওয়ারেশ উত্তরাধিনী ভদ্রেশ্বর নস্কর দিং এর নিকট হইতে 'বিগত ইংরাজী ৩০।৬।৪৩ তারিখে মোকাম আলিপুর সাব রেজেষ্ট্রী অফিসের রেজেষ্ট্রী-কৃত একক্তো কোবালা দলিল মূলে জনৈক সন্তোষ কুমার দাস খরিদ করেন । যাহার বহি নং ১, ভল্যুম নং - ১৮, পাতা - ১৬৮ হইতে ১৭৮, দলিল নং - ৯৯৯। উক্ত সন্তোষ কুমার দাসের নিকট হইতে বিগত ইংরাজী - ২২।৯।৪৩ তারিখে আলিপুর সাব রেজেষ্ট্রী অফিস এর রেজেষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ২৪ নং ভল্যুমের ২৭৭ হইতে ২৮৩ নং পাতায় ১৬৬৯ নং সাফ কোবালা দলিল দ্বারা অন্যান্য ভূম্যাদি সহ উক্ত ১৭৫ নং দাগের জমির বার আনা অংশের জমি মর্ডান হাউস এ্যান্ড ল্যান্ড-ডেভোলাপমেন্ট কোম্পানী খরিদ করিয়া খাসে স্বত্ববান মালিক দখলিকার থাকেন । উক্ত মর্ডান হাউস এ্যান্ড ল্যান্ড ডেভোলাপমেন্ট কোম্পানীর নিকট হইতে ইংরাজী-, ৩।৫।৬৮ তারিখে জনৈকা শ্রীমতী রেখা কাঞ্জিলাল উক্ত ১৭৫ নং দাগের .২০শতক

1316

5/12/84

Ganesh Ch. Bannerjee

9/2, Chanditala Rd. Cal-40

Rs. 200/-
100/-
75/-
20/-
1/-

Rs. 396/-

20 Rs.

बीस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

२০ रु.   20 RS.

TWENTY RUPEES

-২৩ শতক মধ্যে বার আনা অংশের মধ্যে দশ কাঠা পাঁচ ছটাক জমি এককেতা কোবালা দলিল মূলে ক্রয় করেন । বাকি চার আনা অংশে জমি সুদাম নস্করের স্বত্ব দখলি সম্পত্তি ছিল । সুদাম নস্কর উক্ত সম্পত্তি ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় কেবল মাত্র ৪ চার কন্যা ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী রাখিয়া পরলোক গমন করেন । অতঃপর শ্রীমতী সুষমা গাঙ্গুলী ইংরাজী - ৩।৪।৬৮ তারিখে আলিপুর সাব রেজেষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত এক কোবলা দলিল মূলে মৃত সুদাম নস্করের চারি কন্যা মাখম বালা - মণ্ডল দিং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খাসে স্বত্ববান মালিক হয়েন । যাহার বহি নং ১, ভল্যুম নং - ৫৬ , পাতা ৪ হইতে ৮ নং এবং দলিল নং - ২১৫০ । উক্ত জমিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলিকারি থাকা অবস্থায় উক্ত কোবালা গ্রহিতা দ্বয় আমার নিকট কোবালা দলিল দ্বারা বিক্রয় করেন - যাহা আলিপুর সাবরেজেষ্ট্রী অফিসের ইংরাজী - ৩।৫।৬৮ তারিখে রেজেষ্ট্রীকৃত হয় । যাহার বহি নং ১, ভল্যুম নং

[illegible] 1316 [illegible]

তারিখ 5/12/84

[illegible] Ganesh Ch. Banerjee

[illegible] 9/2, Chanditala Rd. Cal-40

[illegible]

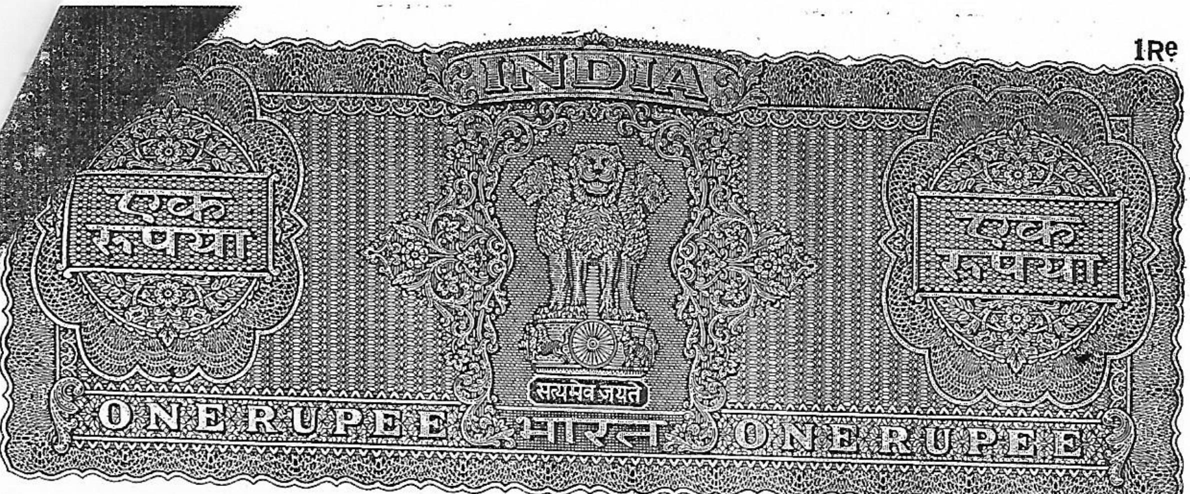
[illegible] A. Rajpath

OFFICE OF THE JT. SUB REGIS[TRAR] ... 24-PARGANAS

Rs. 200/-
100/-
75/-
20/-
1/-

Rs. 396/-

[illegible signature]



Ganesh Chandra
Bandhapadhaya

ভলুম নং - ৫৩, পাতা ১৩২ হইতে ১৩৬ নং দলিল নং ২৬৪১ । উক্ত দলিল দ্বারা প্রাপ্ত হইয়া মালিক সরকারে খাজনাদি আদায় দিয়া অন্যের বিনা স্বত্বে সত্বে একক ষোল আনা রকম অংশে বর্তমানে চাষাবাদ দ্বারা ভোগবান ও দখলিকার আছি ।

বর্তমানে আমি দান পত্র দাতা বয়োঃ বৃদ্ধ হইয়া পড়িয়াছি শরীর ক্ষন ভংগুর-'এর ন্যায় হইয়া পড়িয়াছে , মানব শরীর পদ্ম পত্রের জলের ন্যায় । কখন কালের কবলে পড়িয়া কি হইবে বলা যায় না । আমার ৪ চার পুত্র বর্তমান । তুমি অত্র দান পত্র গ্রহিতা আমার কনিষ্ঠ পুত্র হইতেছে এবং তুমি আমার উপর সম্পূর্ণ নির্ভর করিতেছ । তুমি আমাকে খুবই সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ এবং আশাকরি যতদিন কালাতক জীবিত থাকিব তুমি আমাকে এইরূপ সেবাযত্ন ও দেখা শুনা করিবে । সেকারন তোমার উপর সন্তুষ্ট হইয়া এবং আমার কর্তব্য বোধে

1316

5/12/84

Ganesh Ch. Bannerjee

9/2, Chanditala Rd. Cal-40

Rs. 200/-
100/-
75/-
20/-
1/-

Rs. 396/-

বোধে তোমার স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ নিম্ন তপশীল বর্ণিত .২০ শতক জমি হইতে .১১৮-১/২ শতক জমি ৬ কাঠা ৭ ছটাক অংশ তোমাকে দান করিয়া তোমার নামে বরাবর অত্র দান পত্র দলিল লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার প্রচারও প্রকাশ করিতেছি যে, নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যে স্বত্ত্ব স্বামিত্ব, দখল, অধিকার হক হকুক নির্ব্যূঢ় স্বত্ব ছিল বা আছে তাহা অত্র দান পত্র দলিলের ক্ষমতাবলে আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব ধ্বংস বা লুপ্ত হইয়া তোমাতে বর্ত্তাইল বা অর্শাইল ও আমি অদ্যকার তারিখে দানকৃত সম্পত্তির খাস দখল তোমার অনুকূলে পরিত্যাগ করিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব স্বত্বত্যাগী ও দখলচ্যুত হইলাম। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান হইয়া আমার দখলে দখলিকার থাকিয়া বর্ত্তমান মালিক সরকারের সেরেস্তায় আমার নাম খারিজ করতঃ নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক খাজনাদি আদায়ে দান, বিক্রয়, বাঁধা, বন্ধক যাবতীয় হস্তান্তর ও গৃহাদি নির্মাণ যাবতীয় রূপান্তর করনের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন এবম্ পরম সুখে যদৃচ্ছা ভাবে ভোগ দখল করিতে থাকো। তাহাতে আমি বা আমার অন্য কোন ওয়ারিশান-গনের কাহারও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া চলিবে না। যদি ভবিষ্যতে কেহ কিছু করি বা করে তাহা সর্ব্ব আদালতে সর্ব্বস্থলে সর্ব্বজন কর্ত্তৃক বাতিল অগ্রাহ্য ও নামঞ্জুর হইবে।

JT. SUB
DIST. -PARGANAS

Ramesh Chandra Bandyopadhyaya

আরও প্রকাশ থাকে যে , নিম্ন তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্ব্বে অন্য কোন স্থানে কোন প্রকার হস্তান্তরাদি করি নাই । উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালীন তোমাকে নিঃস্বত্বে দান করিলাম ।

অত্র দলিল করিতে যদি দলিলের কোন অংশ ভুল ভ্রান্তি হয় তাহা হইলে তোমার অনুকূলে যে কোন প্রকার সংশোধন দলিল করিয়া দিবার প্রয়োজন হইলে তাহাও করিয়া দিব ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে , সুজ্ঞানে , স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া দলিলের লিখিত মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম এবং তুমি উহা সরল অন্তঃকরনে গ্রহণ করিলে । ইতি তারিখ ইংরাজী ১৯৮৪ সালের ১৪ই ডিসেম্বর - বাংলা ১৩৯১ সালের - ~~[illegible]~~ ২৮ শে অগ্রহায়ন ।

OFFICE ... JT. SUB ...
DIST. 24-PARGANAS ...

Ganesh Chandra Bandyopadhyaya

: তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় :

জেলা ২৪ পরগণা , থানা - যাদবপুর , সাবরেজেষ্ট্রী অফিস আলিপুর এলাকাধীন পরগনা খাসপুর জেলা কালেকটরীর ১০১ নং তৌজিভুক্ত জে, এল, নং- ২৩, মৌজা - রাজাপুর গ্রামে রে: সা: নং - .১৪ .ডিঃসেঃ ১৪৮ নং খতিয়ানে সি: এস: দাগ নং ১৭৫ হাল ১০২৪ এক হাজার চব্বিশ নং দাগে .২৩ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০০ টাকা করের জমাজমির মধ্যে .১১-½- শতক জমি পশ্চিম দিকে রাস্তা ও সমস্ত ইজমেন্ট স্বত্বাদি দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। হারাহারি খাজনা .৫০ পয়সা । অত্র দলিল সাথ গ্রথিত প্ল্যানে লাল রংয়ের রেখা দ্বারা চিহ্নিত নকসাটি এই দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে । ~~[illegible]~~

চৌহদ্দি :-

উত্তর : - ১৮১ নং দাগের জমি -

দক্ষিন : - ১৭৪ নং দাগের জমি-

পূর্ব্ব :- ২০' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ।

পশ্চিম :- ১৭৩ নং দাগের জমি ।

টাকার জমা :-

অদ্য তারিখে প্রদত্ত -

১০০্ একশত টাকার নোট ৬০ কেতা - - - - - - - - - - ৬,০০০.০০ টাকা

সবলগে ছয় হাজার টাকা মাত্র ।

Ganesh Chandra Bandyopadhyaya

স্বাক্ষর :-

মুসাবিদাকারক :-

Chinmoy Banerjee

শ্রী চিন্ময় ব্যানার্জী (এ্যাডভোকেট)

আলিপুর পুলিশ কোর্ট ।

টাইপকারক :-

শ্রী অজয় কুমার বিশ্বাস ।

আলিপুর পুলিশ কোর্ট ।

1) Ratan Kumar Guha (Advocate) Alipore Police Court

2) [illegible] Chandra Dutta, 66 [illegible] Tollygunge P.O. [illegible]

200Rs.

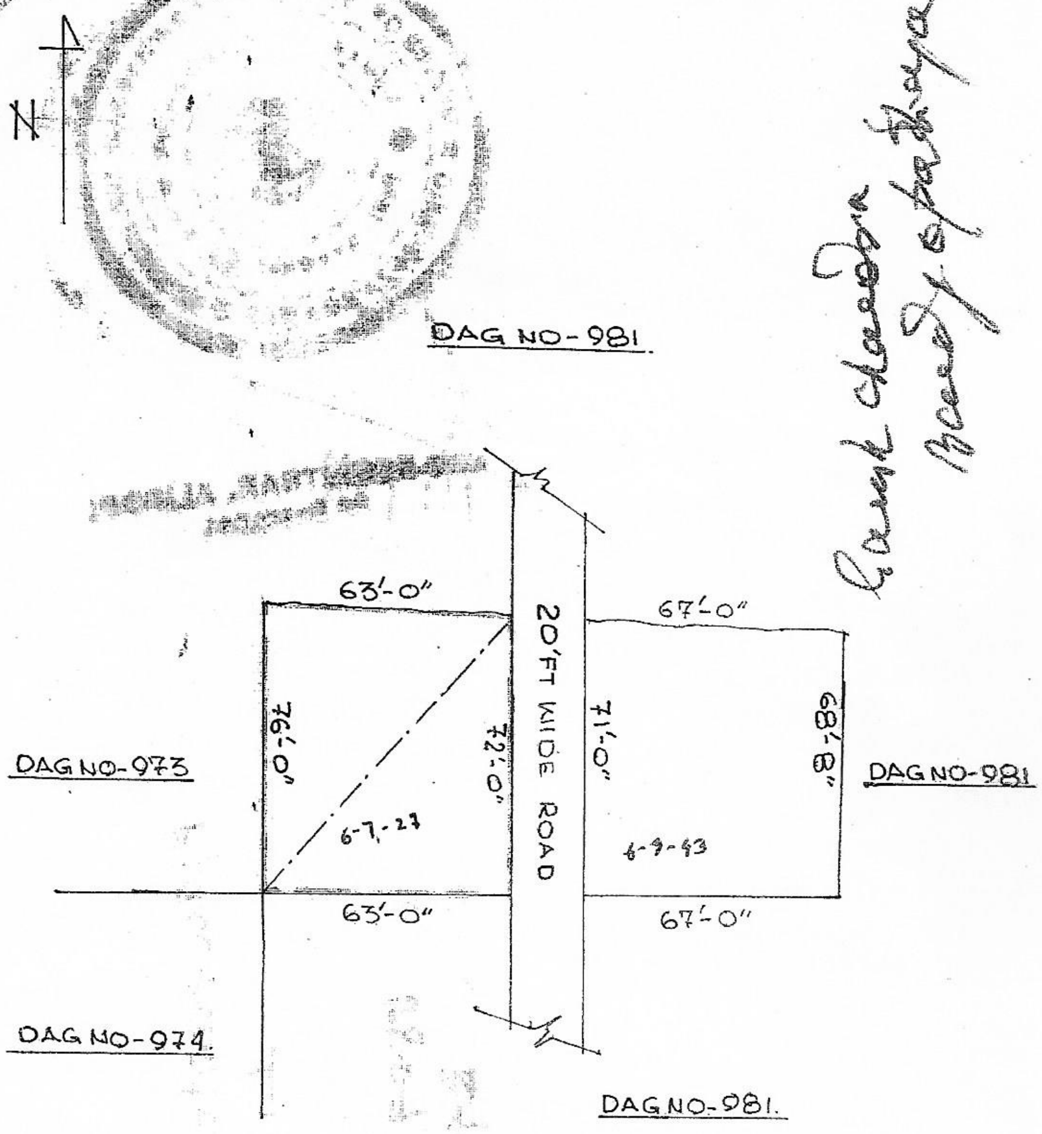
C.S.- DAG. NO-975, REVISL DAG NO-1024

RAJAPUR, J.L. NO-23, R.S. NO-14KH OLD-148.

P.S.-JADAVPUR, DIST-24 PRGS

(AS PER PLAN)-6K-7-5CH, BORDER COLOURED RED TO CONVEY

SCALE-50'FT = 1" INCH



drawn by

Goutam Banerjee, Purba Putiary

24PGS.